

Meetcertificaat

3041/2007 04917/psc

Hiermee verklaart Stevens en Van Dijk, dat van het

Object : Conferentieoord Overvoorde
Gelegen aan : Van Vredenburgweg 170
Plaats : Rijswijk

De bruto vloeroppervlakte 2.117 m² bedraagt


De verhuurbare vloeroppervlakte 1.634 m² bedraagt

Voor berekening van de vloeroppervlakten is gebruik gemaakt van de meetmethode conform NEN 2580, "Oppervlakten en inhoud van gebouwen", (d.d. mei 2007).

De tekeningen waarvan is gemeten, zijn voorzien van bovenvermeld certificaatnummer en maken derhalve deel uit van dit meetcertificaat.

Aldus opgemaakt te Zoetermeer d.d. 24 oktober 2007

STEVENS EN VAN DIJCK



De heer A.M.A.M. van Pelt





NEN 2580 Meting Conferentieoord Overvoorde, Van Vredenburgweg 170 te Rijswijk

Meetstaat verhuurbare vloeroppervlakte (NEN 2580:2007 NL)

22 oktober 2007

3041/2007 04917/psc

Stevens Van Dijk

Postbus 7020

2701 AA Zoetermeer

079 - 361 61 21

Gebouwdeel	Berekende waarden										
	Gemeten waarden							Berekende waarden			
	(1) vides (>4,0 m²) + bruto vloeroppervlakte	(2) oppervlakte vides (>4,0 m²)	(3) installatie- oppervlakte	(4) verticaal- verkeersoppervlakte (>4,0 m²)	(5) oppervlakte parkeer ruimten	(6) verhuurbare vloeroppervlakte -/- glaslijncorrectie	(7) glaslijncorrectie	(8) bruto vloeroppervlakte (=1-2)	(9) netto vloeroppervlakte + separatiewanden (=3+4+5+6)	(10) tara-oppervlakte -/- separatiewanden (=8-9)	(11) verhuurbare vloeroppervlakte (=6+7)
Kelderverdieping	43,7	0,0	0,9	1,0	0,0	28,9	0,0	43,7	30,8	12,9	28,9
Begane grond	913,2	0,0	6,4	7,6	0,0	813,9	14,2	913,2	827,8	85,4	828,0
1e verdieping	915,6	0,0	19,3	9,5	0,0	758,1	18,6	915,6	786,9	128,8	776,7
Zolderverdieping	244,4	0,0	144,8	2,7	0,0	0,0	0,0	244,4	147,5	96,9	0,0
Totaal	2.117,0	0,0	171,4	20,7	0,0	1.600,9	32,8	2.117,0	1.793,0	324,0	1.633,7
% van BVO		0,00%	8,10%	0,98%	0,00%	75,62%	1,55%	100,00%	84,70%	15,30%	77,17%